

**Stichting Papageno Huis  
LAREN**

Rapport inzake  
**de jaarcijfers 2021**

25 april 2022

Key2Finance BV © juni 2022

## **INHOUDSOPGAVE**

### **Pagina**

### **FINANCIEEL RAPPORT**

1	Opdracht	2
2	Samenstellingsverklaring	2
3	Algemeen	4

### **JAARREKENING**

1	Balans per 31 december 2021	7
2	Staat van baten en lasten over 2021	9
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	10

## **FINANCIEEL RAPPORT**

Aan het bestuur en directie van:  
Stichting Papageno Huis  
Naarderstraat 77  
1251BG Laren

*Datum* 25-04-2022  
*Kenmerk* 1680  
*Behandeld door* sjd

Betreft: Jaarrekening 2021

Geacht bestuur en directie,  
Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2021 met betrekking tot de stichting.

## **1 OPDRACHT**

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2021 van de stichting opgesteld, waarin de balans met tellingen van € 3.592.824 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een resultaat van € 12.600, zijn opgenomen.

## **2 SAMENSTELLINGSVERKLARING**

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting Papageno Huis te Laren is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 en de winst-en-verliesrekening over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht. Op grond hiervan wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Papageno Huis. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften. U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Almere, 25 april 2022

Key2Finance BV  
administratieve en fiscale dienstverlening



S.J. Doorman

### **3 ALGEMEEN**

#### **3.1 Doel van de stichting**

De stichting stelt zich ten doel:

- a. het (doen) bieden van hulp aan kinderen en jongeren (van nul tot dertig jaar) met een autisme spectrum stoornis en aanverwante beperkingen;
- b. het (doen) verbeteren van de kwaliteit van leven van kinderen en jongeren (van nul tot dertig jaar) met een autisme spectrum stoornis en aanverwante beperkingen door ondermeer het aanbieden van muziektherapie aan deze kinderen en jongeren;
- c. het verkrijgen, bezwaren, beheren, (ver)huren, exploiteren, financieren en vervreemden van ondermeer Papageno Huis, waarin een geschikt geachte groep van adolescenten wordt geleerd zoveel mogelijk zelfstandig te wonen;
- d. fondsenwerving ten behoeve van de hiervoor genoemde doelstellingen;

en al hetgeen met vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord

#### **3.2 Oprichting van de stichting**

Bij notariële akte d.d. 27 oktober 2011 verleden voor notaris S. Laseur-Eelman te Amsterdam is opgericht de stichting Stichting Papageno Huis. De activiteiten worden met ingang van voornoemde datum / respectievelijk eerdere datum gedreven voor rekening en risico van de stichting Stichting Papageno Huis.

#### **3.3 ANBI status**

De stichting is erkend als een Algemeen Nut Beogende Instelling en is als zodanig vrijgesteld van vennootschapsbelasting plicht.

## **JAARREKENING**

**Balans per 31 december 2021**

**Winst-en-verliesrekening over 2021**

**Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling**

# Stichting Papageno Huis te Laren

## 1 BALANS PER 31 DECEMBER 2021

		31 december 2021		31 december 2020	
		€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>					
<b>Vaste activa</b>					
<b>Materiële vaste activa</b>	(1)		3.233.379		3.276.547
<b>Financiële vaste activa</b>	(2)		300.000		300.000
<b>Vlottende activa</b>					
<b>Vorraden</b>	(3)		2.192		2.236
<b>Vorderingen</b>	(4)		29.968		27.586
<b>Liquide middelen</b>	(5)		27.285		9.595
			<u>3.592.824</u>		<u>3.615.964</u>



		31 december 2021		31 december 2020	
		€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>					
<b>Stichtingsvermogen</b>	(6)				
Stichtingsvermogen			1.397.360		1.384.759
<b>Voorzieningen</b>	(7)		164.000		164.000
<b>Langlopende schulden</b>	(8)		1.965.552		1.977.928
<b>Kortlopende schulden</b>	(9)		65.912		89.277
			<u>3.592.824</u>		<u>3.615.964</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

		2021	2020
		€	€
<b>Baten</b>	(10)	145.281	161.447
Directe lasten	(11)	22.397	24.875
		<u>122.884</u>	<u>136.572</u>
<b>Lasten</b>			
Personeelslasten	(12)	162.541	93.300
Afschrijvingen	(13)	44.189	65.698
Huisvestingslasten	(14)	61.428	63.816
Wervingslasten	(15)	7.051	4.009
Organisatielasten	(16)	33.483	27.257
		<u>308.692</u>	<u>254.080</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		-185.808	-117.508
Financiële baten en lasten	(17)	-15.324	-17.137
<b>Operationeel resultaat</b>		-201.132	-134.645
Donaties en schenkingen	(18)	213.732	192.983
Buitengewone lasten	(19)	-	-26.252
<b>Buitengewoon resultaat</b>		<u>213.732</u>	<u>166.731</u>
<b>Exploitatieresultaat</b>		<u><u>12.600</u></u>	<u><u>32.086</u></u>

### **3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

#### **ALGEMEEN**

##### **Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister**

Stichting Papageno Huis, opgericht op 27 oktober 2011, is feitelijk en statutair gevestigd op de Naarderstraat 77 te Laren. De stichting is ingeschreven onder nummer 53848810 bij de Kamer van Koophandel.

#### **GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA**

##### **Algemeen**

##### **Materiële vaste activa**

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

De terreinen worden niet afgeschreven.

De bedrijfsgebouwen worden lineair afgeschreven op basis van de geschatte economische levensduur van 40 jaar.

##### **Financiële vaste activa**

##### ***Deelnemingen***

##### **Vorderingen**

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid

## **Stichting Papageno Huis te Laren**

worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### **Voorzieningen**

#### ***Overige voorzieningen***

##### *Groot onderhoud gebouwen*

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

De voorzieningen hebben een overwegend langlopend karakter.

### **Langlopende schulden**

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde.

Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst-en-verliesrekening als interestlast verwerkt.

### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde.

Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

## **GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT**

### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

### **Opbrengstverantwoording**

#### ***Algemeen***

De opbrengsten bestaan uit donaties en legaten van particulieren, bedrijven en organisaties zonder winstoogmerk.

## **Stichting Papageno Huis te Laren**

### **Lasten**

De lasten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

### **Afschrijvingen**

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

### **Financiële baten en lasten**

#### ***Rentebaten en rentelasten***

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.